

Plaatsbezoeken niet toegestaan

Kunnen activiteiten met betrekking tot de woningmarkt (zoals huisbezoeken door immomakelaars, de controle van de gemeentelijke dienst grondgebiedzaken, ...) nog plaatsvinden?

>> "Neen, een huidige verkoop mag worden afgerond, maar nieuwe verkoopprocedures mogen momenteel niet worden georganiseerd."

We concluderen hieruit dat er een totaalverbod geldt voor iedereen: de particulier, de vastgoedmakelaar, de notaris...

Nieuwe virtuele bezoeken: neen!

Filmpjes die je de afgelopen weken of dagen nog hebt gemaakt, mag je uiteraard behouden, maar het is verboden om nog nieuwe opnames te maken. Gisteren vond er trouwens een sectoroverleg plaats waar een representatieve groep van vastgoedactoren, het Nederlandstalige Bureau van het BIV en beroepsorganisatie CIB aanwezig was. Alle partijen onderschreven daarbij dat nieuwe virtuele plaatsbezoeken niet meer kunnen. Het gaat hier immers om een niet-essentiële verplaatsing die bijgevolg niet toegelaten is!

Nieuwe foto's nemen of laten nemen: neen!

Dezelfde logica geldt voor het nemen of laten nemen van foto's. Heb je de afgelopen periode nog foto's genomen? Behoud en gebruik ze dan. Maar nieuwe foto's nemen of laten nemen kan niet meer! Zelfs de professionele fotografen mogen van hun eigen beroepsorganisatie geen foto's meer nemen, noch in hun studio's, noch op locatie. Een bijkomend argument dus om het zelf ook niet te doen. Doe je het toch, dan is dit op eigen risico.

Waardebepalingen

Geregeld kregen we de vraag van vastgoedmakelaars of ze nog waardebepalingen mochten uitvoeren. Ook hier is het antwoord neen! Dit wordt niet aanzien als een essentiële verplaatsing en is bijgevolg niet meer toegelaten.